

AN49

**Brouwerijstraat 1 - 2970 Schilde**  
eengezinswoning - nieuwbouw



## Architectenbureau Bert Hermans bvba

architect: Bert Hermans

Geraniumlaan 16 - 2900 Schoten  
T 03 685 39 00 - GSM 0478 56 68 07  
F 03 685 39 01  
[bert.hermans@skynet.be](mailto:bert.hermans@skynet.be)

Een groot raam (4,10 m B x 6,20 m H) in de zuidelijk georiënteerde voorgevel zorgt voor lichtinval en zonnearmte in de gehele woning. De privacy van de bewoners blijft echter gerespecteerd! De lichte dakhelling (10°) is in alle ondergelegen ruimten zichtbaar en zorgt voor een aangenaam ruimtegevoel. Er werd een vide voorzien boven de eetplaats en een deel van de zithoek. Relatie met de achtergelegen tuin vanuit leefruimte en keuken. Mogelijkheid tot inrichten van slaapkamer met badkamer op het gelijkvloers. De woning werd goed geïsoleerd (K 38). Verwarming (lage temperatuur) met vloerverwarming en warmtepomp. Ventilatiesysteem D. Op zuid- en westgevel werden de ramen voorzien van screens om oververhitting te voorkomen. Gelijmde gevelsteen.

**E-peil woning:** 49